



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

a je vykonatelné

dne *H. T. 2021*

Městský úřad Čáslav

dne *15. 12. 2021*

Městský úřad Čáslav
odbor výstavby
286 01 Čáslav

Číslo jednací: MěÚ/30182/2020

Spis. značka: SU 4237/2020-ste

Vyřizuje: Petra Štěpánková

E-mail.: stepankova@meucaslav.cz

Tel.: 327 300 263

Čáslav dne 15. prosince 2020

Stavebník:

Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČO 75075741

Ing. Zdeněk Novák, generální ředitel

Ing. Ctirad Zedník, investiční technik

Kostelní 1300/44

170 00 Praha 7

R o z h o d n u t í

V ý r o k o v á č á s t

Dne 20.10.2020 podalo Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČO 75075741, Kostelní 1300/44, Holešovice, 170 00 Praha 7 (dále jen „stavebník“), žádost o vydání společného územního a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: **NZM Čáslav, zřízení dešťové kanalizace** (dále jen „stavební záměr“) na pozemcích: **pozemkové parcely číslo 397/48, 397/49, 397/50, 397/52, 397/61, 397/62, 397/66, 397/67** v katastrálním území: **Čáslav**.

Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) přezkoumal podle ustanovení § 94j až 94p stavebního zákona žádost o společné povolení a podle § 94p odst. 2 stavebního zákona schvaluje stavební záměr, pro který:

vydává společné povolení.

Stavební záměr obsahuje:

SO 01 – splašková kanalizace,

SO 02 – dešťová kanalizace,

SO 03 – vsakovací nádrž.

Předmětem řízení je výstavba nové dešťové a splaškové kanalizace v areálu pobočky Národního zemědělského muzea v Čáslavi.

So 01 – splašková kanalizace bude provedena z potrubí PVC DN 250, SN 8 v délce 156,65 m; rozdělení na kanalizaci splaškovou a dešťovou bude provedeno v centrální části areálu (u budovy „A“) v nové revizní šachtě Š06_{SK}. Napojení nového řádu na stávající kanalizaci bude provedeno do nové revizní šachty s označením Š01_{SK} mezi budovami „S“ a „P“, stoka bude v celé délce opatřena 6 kusy plastových revizních šachet DN 1000. Z budovy stávající vrátnice bude provedena

splašková kanalizační přípojka. Gravitační kanalizační přípojka bude z hladkých KG PVC trub DN 150, SN 8 délky cca 18,00 m a ukončena bude u budovy vrátnice kanalizační revizní domovní plastovou šachtou DN 400.

SO 02 – dešťová kanalizace bude provedena z potrubí PVC DN 300, SN 8 v délce 68,00 m; nová dešťová kanalizace bude provedena od stávající revizní šachty jednotné kanalizace, před nově budovanou šachtou Š01_{SK} mezi budovami „S“ a „P“, stávající odtok z revizní šachty bude zaslepen a v šachtě bude probourán nový otvor pro nové potrubí vedoucí do šachty Š01_{DK} nové dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace bude dále zaústěna do nově vybudované vsakovací krajínotvorné nádrže, stoka bude v celé délce opatřena 1 ks plastové revizní šachty DN 1000.

SO 03 – vsakovací nádrž – dešťové vody budou z areálu svedeny do nejnižšího místa komplexu k navrhované vsakovací krajínotvorné nádrži, kde dojde ke zpomalení a zachycení srážkových vod. Tvar nádrže bude nepravidelný, jedná se o malou vodní nádrž hloubenou, napouštěnou z dešťové kanalizace, při plném stavu je uvažováno s kótou průměrné vodní hladiny 261,50 m. n. m. Hloubka vody ve vodní nádrži je při průměrné vodní hladině uvažována v rozmezí 1,0 m – 1,5 m, v litorální zóně bude hloubka vody dosahovat 0,3 m – 0,7 m. Sklon návodních svahů nádrže byl zvolen 1:2-1:3, místy 1:3-1:5, v litorální zóně 1:6-1:8. U bezpečnostního objektu a výusti kanalizačního potrubí budou břehy opevněny kamennou rovinou.

Stanoví podmínky pro umístění stavebního záměru:

1. Stavební záměr bude umístěn na pozemcích: pozemkové parcely číslo 397/48, 397/49, 397/50, 397/52, 397/61, 397/62, 397/66, 397/67 v katastrálním území: Čáslav.
2. Požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval: Ing. Luděk Halaš, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT-1003651; Ing. Albert Kmeť, odborný způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii, č. 13742001; Ing. Michal Doubek, odborná způsobilost na BOZP č. ROVS/1034/KOO/2017; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Stavba bude provedena na pozemcích: pozemkové parcely číslo 397/48, 397/49, 397/50, 397/52, 397/61, 397/62, 397/66, 397/67 v katastrálním území: Čáslav.
3. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů.
6. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

7. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do dokončení stavby.
8. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
9. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
10. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
11. Veškerý odpad vzniklý při provádění stavebních prací bude uložen nebo zneškodněn jen v místech k tomu určených.
12. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebník nahlásí na stavební úřad název a sídlo dodavatele.
13. Při provádění stavby budou dodrženy a splněny podmínky dané v(e):
 - ✓ vyjádření CETIN a.s., Praha 9, ze dne 13.10.2020 pod č.j. 786281/20,
 - ✓ sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 18.9.2020 pod zn. 0101382462,
 - ✓ vyjádření VHS Vrchlice-Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 29.9.2020 pod č.j. 20200803/TPČ,
 - ✓ stanovisku Povodí Labe, s.p., Hradec Králové, ze dne 24.10.2020 pod č. j. PLa/2020/040581,
 - ✓ vyjádření ČEPRO, a.s., Praha 7, ze dne 9.10.2020 pod č.j. S1-2/491/20.
14. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby: po kompletním dokončení stavby.
15. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 156 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje základní požadavky stavby.
16. Po dokončení stavby stavebník požádá podle § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu. Žádost o kolaudační souhlas předloží stavebník v souladu s ustanovením § 196 odst. 1 stavebního zákona na předepsaném formuláři.
17. Spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu budou stavebnímu úřadu předloženy zejména následující doklady dle § 121 odst. 1 stavebního zákona: dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené projektové dokumentaci, společně s popisem a zdůvodněním provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace; vytyčovací výkres stavby; stavební deník; doklady o výsledcích předepsaných zkoušek; zápis o odevzdání a převzetí stavby.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"): Národní zemědělské muzeum, s.p.o., IČO 75075741, Kostelní 1300/44, 170 00 Praha 7.

Odůvodnění

Dne 20.10.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 26.10.2020 a dne 23.11.2020 oznámil zahájení společného řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, stavební úřad upustil od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. Vypořádání s námitkami účastníků řízení: v průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil její soulad s požadavky:

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Okruh účastníků řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

- a) stavebník: Národní zemědělské muzeum, s.p.o.,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Čáslav,
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: CETIN a.s., Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a. s., ČEPRO, a.s., Povodí Labe, státní podnik.

K žádosti bylo dále doloženo:

- projektová dokumentace ve 2 vyhotoveních,
- informace o parcelách,
- závazné stanovisko MěÚ Čáslav, orgánu územního plánování, ze dne 14.10.2020 pod č.j. MěÚ/26107/2020, spis. značka: SU 4094/2020-ku,
- stanovisko MěÚ Čáslav, odboru ŽP, ze dne 1.10.2020 pod č.j. MěÚ/26109/2020/ŽP, spis: 87/2020,
- vyjádření Archeologického ústavu Praha, pracoviště Kutná Hora, ze dne 15.9.2020 pod č.j. ARUP-7028/2020,
- vyjádření CETIN a.s., Praha 9, ze dne 13.10.2020 pod č.j. 786281/20,
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, ze dne 18.9.2020 pod zn. 0101382462,
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s., Praha 4, ze dne 16.9.2020 pod zn. 0700266469,
- sdělení Telco Pro Services, a.s., Praha 4, ze dne 16.9.2020 pod zn. 020112628,
- stanovisko GridServices, s.r.o., Brno (GasNet Služby), ze dne 16.9.2020 pod zn. 5002223619,
- vyjádření MERO ČR, a.s., Kralupy nad Vltavou, ze dne 22.9.2020 pod č.j. 2020/000847/1,

- vyjádření NET4GAS, s.r.o., Praha 4, ze dne 16.9.2020 pod zn. 8766/20/OVP/N,
- stanovisko VHS Vrchlice-Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 14.9.2020 pod č. 20200802,
- vyjádření VHS Vrchlice-Maleč, a.s., Kutná Hora, ze dne 29.9.2020 pod č.j. 20200803/TPČ,
- závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem MO, Praha 6 (Pardubice), ze dne 3.11.2020 pod sp. zn. 89592/2020-1150-OÚZ-PCE,
- stanovisko Povodí Labe, s.p., Hradec Králové, ze dne 24.10.2020 pod č.j. PLa/2020/040581,
- vyjádření ČEPRO, a.s., Praha 7, ze dne 9.10.2020 pod č.j. S1-2/491/20.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek společného rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu lhůtu 3 pracovní dny po uplynutí 15-ti denní zákonné lhůty pro uplatnění námitek a připomínek a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky. Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti „odůvodnění“ rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené

dokumentace stavebníkovi. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Petra Štěpánková
oprávněná úřední osoba



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 3000,- Kč byl uhrazen dne 30.10.2020 na účet města Čáslav.

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Město Čáslav, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Datová schránka:

Národní zemědělské muzeum, s.p.o., Kostelní 1300/44, Holešovice, 170 00 Praha 7,
DS: PO_R, q4fgwym

CETIN a.s., Českomoravská 2510, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč a. s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora 1,
DS: PO, fyrgwxw

ČEPRO, a.s., Dělnická 213, 170 04 Praha 7, DS: PO, hk3cdqj

Povodí Labe, státní podnik, ul. Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové 3, DS: PO, dbyt8g2

Dotčené orgány:

Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Městský úřad Čáslav, úřad územního plánování, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

Obdrží:

Datová schránka:

Sekce ekonomická a majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů Pardubice, Teplého 1899,
530 02 Pardubice 2, DS: OVM, hjyaavk